



Hausordnung/ AGB Gästehaus am Kunstspeicher

An- und Abreise:

Die Schlüsselübergabe erfolgt nach individueller Absprache mit Frau Swillims unter 038731 869859 oder 0175 7658551. Am Abreistag ist die Wohnung bis 12.00 Uhr besenrein frei zu machen (Ausnahme siehe „Später Check-out“). Alles benutzte Geschirr bitten wir, sauber zurück zu stellen, die Betten müssen nicht abgezogen werden.

Bad

Wir bitten Sie, zur Vermeidung von Kalkablagerungen die Fliesen der Dusche nach dem Duschen abzuziehen, und bitte lassen Sie ggfs. Lüftung laufen oder das Fenster zum Lüften offen.

Bibliothek

Für die Dauer Ihres Aufenthaltes steht Ihnen die Hausbibliothek mit ca. 500 Bänden sowie Jahrgänge der Zeitschriften Bildende Kunst und Monopol zur Verfügung. Wir bitten, alles wieder an den Standort zurück zu stellen.

Beschädigungen

Sollte etwas kaputt gehen, bitten wir Sie, den Schaden Frau Swillims gleich zu melden, damit wir reparieren, Sie haften ggfs. in Höhe der Wiederbeschaffungs-/Reparaturkosten.

Endreinigung

Die Kosten der Endreinigung sind mit der Pauschale abgegolten. Sie sind auf einen normalen Reinigungsaufwand kalkuliert. Wir empfehlen Hausschuhe zu benutzen. Sollten außergewöhnliche Verschmutzungen vorhanden sein, werden diese ggfs. in Rechnung gestellt.

Garten

Der Gartenbereich incl. der Sonnendecks steht zu Ihrer Verfügung. Wir bitten, die Gartenmöbel abends wieder zurück in den Speicher oder unter den Balkon zu stellen und die Sitzauflagen mit ins Esszimmer zu nehmen.

Haarfön | Lockenstab

Wir stellen Ihnen einen Fön und Lockenstab zur Verfügung. Bitte reinigen Sie die Geräte nach Gebrauch von evtl. Haarresten.

Haftung

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Gastes/ der Gäste. Ein Safe steht zur Verfügung, der durch die Hausdame zugänglich ist.

Haustiere sind bei uns nicht erlaubt.

Küche

Sie finden in der Küche Öl, Gewürze etc., die Sie gern benutzen dürfen, bei größerer Entnahme bitten wir, nachzukaufen. Es ist nicht gestattet, auf den Zimmern zu essen, der Laden im Haus Jeve dient für alle als gemeinsames Esszimmer, ebenso



Hausordnung/ AGB Gästehaus am Kunstspeicher

die Terrassen und der Hof. Bedienungsanleitungen finden Sie im Laden. Wenn die Geschirrspülmaschine nicht voll beladen ist, nutzen Sie bitte das Kurzprogramm. Bitte räumen Sie Geschirr, Besteck und Töpfe nur im sauberen Zustand wieder in die Schränke. In das Spülbecken dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten, Fette o. ä. . geschüttet werden, da es sonst zu unangenehmen Verstopfungen kommen kann.

Müll

Da wir zur Mülltrennung verpflichtet sind, bitten wir Sie, uns dabei zu helfen. Der Müll ist zu trennen nach -> Verpackungsmaterial gem. gelben Sack (alle Verpackungen mit dem grünen Punkt, keine Essensreste) -> Papier und -> Restmüll (Essensreste, alles was nicht unter die ersten beiden Kategorien fällt) Die Mülltonne befindet sich hinter der Hoftür, ebenso eine Papiertonne.

Nebenkosten

Wasser, Strom, Heizung und Müll sind im Mietpreis enthalten. Diese Kosten sind für einen Normalverbrauch berechnet, sollten diese überdurchschnittlich hoch liegen, behalten wir uns Nachzahlungen vor.

Parkmöglichkeiten

Es kann zum Ausladen vor dem Ladengeschäft geparkt werden, öffentliche Stellflächen befinden sich in unmittelbarer Nähe und sind im Plan ausgeschildert.

Rauchen

Unsere Gästehäuser sind Nichtrauchergebäude, wir bitten Sie daher, nur auf dem Balkon oder den Terrassen zu rauchen und die Aschenbecher dort zu belassen.

Schlüssel

Ihr Zimmerschlüssel schließt die Haus- und Gartentür sowie Ihr persönliches Zimmer und ist Teil hochwertiger Schließanlage. Bitte geben Sie die Schlüssel nicht aus der Hand, Sie haften für die Wiederbeschaffungskosten von ca. 100 €.

Sorgfaltspflicht

W-lan unser Passwort lautet Zieg3nmarkt7

Wir bitten Sie, die Einrichtung pfleglich zu behandeln, die Hauseingangstür stets abzuschließen, sowie mit den Ressourcen Wasser und Strom schonend umzugehen.

Zwischenreinigung

Sollten während Ihres Aufenthaltes Zwischenreinigungen gewünscht werden, können wir dies gern für Sie organisieren.

Wir wünschen viel Spaß in Lübz und einen angenehmen Aufenthalt!

Julia Theek und Guido Koch, Tel. 0170 5495223

Stand Hausordnung/ AGB:

September 2017